


QUADRO DE ÁREAS DETALHADO			
UNIDADE AUTÔNOMA	ÁREAS DE USO PRIVATIVO (m²)		ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA POR UNIDADE (m²)
	ÁREA CONSTRUÍDA COBERTA	ÁREA DE PISCINA	
UNIDADE 1	xx,xx	xx,xx	####
UNIDADE 2	xx,xx		####
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (m²)			####



LICENCIAMENTO SIMPLIFICADO
SEMOP / PMRO
LEI 2695/2022 E DECRETO 3273/2022

PROCESSO:
FOLHA:
RUBRICA: MATR.:

APROVAÇÃO:

TÍTULO:
PROJETO DE ARQUITETURA PARA ...(APROVAÇÃO ; LEGALIZAÇÃO) DE UM(A)
(EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR; X EDIFICAÇÕES PRIVATIVAS UNIFAMILIARES), SITUADO À RUA _____, LOTE _____, QUADRA _____, LOTEAMENTO _____ BAIRRO _____, ZONA _____, RIO DAS OSTRAS - RJ.

DATA:INSCRIÇÃO MUNICIPAL:A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL.

PROPRIETÁRIO

NOME(S) DO(S) PROPRIETÁRIO(S) E NÚMERO(S) DO(S) CPF(s)
OU RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA E NÚMERO DO CNPJ
NOME DO PROCURADOR E NÚMERO DO CPF

AUTOR DO PROJETO

NOME DO PROFISSIONAL E IDENTIFICAÇÃO DO TÍTULO PROFISSIONAL
Nº CAU / CREA/ CFT

RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO

NOME DO PROFISSIONAL E IDENTIFICAÇÃO DO TÍTULO PROFISSIONAL
Nº CAU / CREA/ CFT

QUADRO DE ÁREAS RESUMIDO

ÁREA DO LOTE

XX,XXm²

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA

XX,XXm²

ÁREA PARA CÁLCULO COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (C.A.)

XX,XXm²

COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (C.A.)

XX,XX

ÁREA DE PROJEÇÃO (PARA CÁLCULO T.O.)

XX,XXm²

TAXA DE OCUPAÇÃO (T.O.)

XX,XX%

TAXA DE PERMEABILIDADE

XX,XX%

ALTURA DA EDIFICAÇÃO

XX,XXm